

IGŚ.272.1.8.2025

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej
równowartości 170.000,00 złotych

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Bychawa, ul. Partyzantów 1, 23-100 Bychawa
tel. 81 566-00-04, fax. 81 566-00-48

I. W imieniu zamawiającego postępowanie prowadzi: Cezary Zdrał, e-mail: czdrał@bychawa.pl,
tel. 81 566-00-04 wew. 21

II. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania Przebudowa drogi gminnej nr 107215L w miejscowości Wola Gałęzowska w częściach:

Część I: dokumentacja projektowa zgłoszeniowa dla realizacji Modernizacja (przebudowa) drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Wola Gałęzowska (od km ok. 1+080 do ok. 1+175)

Część II: dokumentacja projektowa remontu ścianki oporowej oraz wlotu i wylotu przepustu w ciągu drogi gminnej nr 107215L w miejscowości Wola Gałęzowska

Część III: dokumentacja projektowa ZRID dla Rozbudowy drogi gminnej nr 107215L w miejscowości Wola Gałęzowska (od km ok. 1+163 do km ok. 1+419 - ok. 256 mb.)

III. Opis przedmiotu zamówienia, wskazanie lokalizacji, istotne postanowienia umowy:

Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku do zaproszenia,

IV. Termin wykonania zamówienia:

V. **Część I: do 26 lutego 2026 r.** – rozumiana jako przyjęcie zgłoszenia w organie administracji architektoniczno-budowlanej w imieniu Zamawiającego.

Część II: do 26 lutego 2026 r. – rozumiana jako przyjęcie zgłoszenia w organie administracji architektoniczno-budowlanej w imieniu Zamawiającego.

Część III: do 27 listopada 2026 r. – rozumiana jako data decyzji ZRID uzyskanej w imieniu Zamawiającego.

VI. Opis kryteriów wyboru oferty - kryterium decydującym o wyborze oferty jest tylko cena – przy założeniu, że wykonawca złoży ofertę zawierającą przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami zamawiającego.

VII. Miejsce, termin oraz forma składania ofert – ofertę należy złożyć w formie pisemnej elektronicznie **do dnia 04.02.2025 r. do godz. 12:00.**

VIII. Informacje dodatkowe:

- a) wykonawcy nie są zobowiązani do złożenia ofert na wszystkie części zadania.
- b) prawdopodobny termin wyboru oferty nastąpi w dniu 5 luty 2026 r.
- a) wykonawcy zostaną poinformowani o dokonanych wyborze, wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą będzie zobowiązany do podpisania umowy w terminie 2 dni od daty otrzymania informacji o wyborze oferty,
- b) rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury/rachunku wystawionej/go w oparciu protokół odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie zamówienia bez wad.

Dyrektor
Wydziału Inwestycji,
Gospodarki i Środowiska
Jolanta Puła-Dziciatkowska

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA **istotne postanowienia umowy**

Szczegółowy zakres zamówienia będzie obejmował:

Zakres przedmiotowy:

Przebudowa drogi gminnej nr 107215L w miejscowości Wola Gałęzowska,

Część I: dokumentacja projektowa zgłoszeniowa dla realizacji Modernizacja (przebudowa) drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Wola Gałęzowska (od km ok. 1+080 do ok. 1+175)

Długość drogi ok. 95 mb,

Link do kompozycji mapowej portalu Geoportal z zaznaczonym przebiegiem drogi:

mailto:https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionName=Wola+Ga%C5%82%C4%99zowska+1

Istniejące działka drogowa Gminy Bychawa: 530 obr. ewid. nr 30

Klasa drogi w MPZP: L – lokalna

Dokumentacja do zgłoszenia robót budowlanych w organie administracji architektoniczno-budowlanej.

Kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron, a w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację kanału technologicznego.

Warunki dla części I:

- **nawierzchnia asfaltowa o szer. 3,0 mb,**
- należy zachować dotychczasowy system odprowadzenia wód opadowych,
- pobocza o konstrukcji jezdni ulepszone kruszywem dwustronne po 0,75 m,
- konstrukcja podbudowy poboczy jednolita z pasem jezdni,
- w kosztorysie należy przewidzieć wyrównanie kruszywem zjazdów indywidualnych,
- konstrukcja nawierzchni (nośność min. 80 kN/oś): należy wykorzystać dotychczasową konstrukcję jezdni,

W kosztorysie należy wprowadzić dodatkowo koszty m. in.:

- roboty przygotowawcze i pomocnicze.

Istniejąca nawierzchnia drogi – podbudowa z materiału kamiennego o zmiennej szerokości

2) Zakres przedmiotowy dokumentacji winien obejmować wykonanie w szczególności:

- a) Koncepcji przebiegu drogi,
- b) W przypadku konieczności zastosowania urządzeń wodnych - dokumentację wymienioną w art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) – 1 egz. dla Zamawiającego + konieczne do postępowania),
- c) Dokumentację wynikającą z art. 34 (wraz z odesłaniami) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) – 2 egz. dla Zamawiającego + konieczne do postępowania.
- d) Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458) – 2 egz .
- e) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego uwzględniających rozbić na poszczególne obiekty/branże (Dz.U.2021 po. 2454) – 2 egz.,
- f) Stałą organizację ruchu – 2 egz. dla Zamawiającego + konieczne do postępowania.
- g) Wersji elektronicznej sporządzonej powyżej dokumentacji w formacie PDF w celu jej publikacji w Internecie podczas postępowania przetargowego oraz w formatach wymiany danych: .dxf, .ath, .docx,

.odt, .xlsx, .ods, - komplet na płycie CD – 1 egz. Wykonawca oświadczy o tożsamości wersji elektronicznej z wersją drukowaną zatwierdzoną.

- h) Wystąpienie w imieniu zamawiającego z wnioskiem o zwolnienie z obowiązku budowy kanału technologicznego technicznie niemożliwe na podstawie przesłanki, że lokalizowanie kanału **jest ekonomicznie niezasadne**

Pozostałe obowiązki projektującego

- 3) **Działanie w imieniu Inwestora** w celu wykonania kompletnej dokumentacji na podstawie udzielonego imiennego upoważnienia w sposób gwarantujący terminowe i prawidłowe jej wykonanie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
- 4) Pozyskanie niezbędnych map zasadniczych z zasobu geodezyjnego oraz uzgodnień na koszt własny.
- 5) Ustalenie w terenie z właścicielami działek liczby zjazdów.
- 6) Udzielanie odpowiedzi na zapytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo robót na etapie postępowania przetargowego oraz w trakcie realizacji inwestycji dotyczące wyjaśnień, wątpliwości i zapytań w dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązaniach będącej przedmiotem niniejszego zamówienia.
- 7) Konsultacje Projektanta z Zamawiającym rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych na wstępnym etapie opracowywania dokumentacji, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania zapewnią najlepszą jakość wykonania przy jak najniższych kosztach budowy oraz eksploatacji oraz uzgodnienie z Zamawiającym przyjętych rozwiązań.
- 8) Pełnienie przez Projektanta nadzoru autorskiego o którym mowa w art. 20 ustawy Prawo budowlane w trakcie trwania inwestycji realizowanej w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.
- 9) Dokonanie aktualizacji ceny kosztorysów inwestorskich przypadku, gdy Zamawiający nie wykorzysta go w terminie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, do ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane realizowane wg niniejszego opracowania w ramach ceny niniejszej oferty - na żądanie Zamawiającego.
- 10) **Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wszelkich pism i wniosków wraz z ich złożeniem oraz odbiorem uzgodnień,/decyzji koniecznych dla realizacji całości dokumentacji w imieniu Inwestora na podstawie upoważnienia po podpisaniu umowy. Upoważnienie do działania w imieniu inwestora nie stanowi zwolnienia z obowiązku uzgodnienia z Inwestorem projektowanych rozwiązań i rozstrzygnięć.**

Projektant zapewni do realizacji zamówienia osobę pełniącą samodzielną funkcję w budownictwie posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej oraz uprawnionego geodetę.

Część II: dokumentacja projektowa remontu ścianki oporowej oraz wlotu i wylotu przepustu w ciągu drogi gminnej nr 107215L w miejscowości Wola Gałęzowska

Link do kompozycji mapowej portalu Geoportal z zaznaczoną lokalizacją przepustu pod drogą:

mailto:https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionName=Wola+Ga%C5%82%C4%99zowska+2

Istniejąca działka drogowa Gminy Bychawa: nr 530 obr. ewid. nr 30

Klasa drogi w MPZP: L – lokalna

Dokumentacja do zgłoszenia robót budowlanych w organie administracji architektoniczno-budowlanej.

Kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron, a w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację kanału technologicznego.

Część III: dokumentacja projektowa ZRID dla Rozbudowy drogi gminnej nr 107215L w miejscowości Wola Gałęzowska (od km ok. 1+163 do km ok. 1+419 - ok. 256 mb.)

Długość drogi ok. 256 mb,

Link do kompozycji mapowej portalu Geoportal z zaznaczonym przebiegiem drogi:

mailto:https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionName=Wola+Ga%C5%82%C4%99zowska+3

Istniejąca dotychczas działka drogowa Gminy Bychawa: nr 530 obr. ewid. nr 30

Droga włączona do sieci dróg publicznych – kategorii: gminna

Klasa drogi w MPZP: L – lokalna

Kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron, a w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację kanału technologicznego.

Warunki dla części III:

- podziały geodezyjne działek przyległych do istniejącej działki drogowej oraz na trasie proponowanego przebiegu,
- należy zachować dotychczasowy system odprowadzenia wód opadowych,
- **nawierzchnia asfaltowa o szer. 3,0 mb + mijanki,**
- pobocza o konstrukcji jezdni ulepszone kruszywem dwustronne po 0,75 m,
- konstrukcja podbudowy poboczy jednolita z pasem jezdni,
- w kosztorysie należy przewidzieć wyrównanie kruszywem zjazdów indywidualnych,
- konstrukcja nawierzchni (nośność min. 80 kN/oś): należy wykorzystać dotychczasową konstrukcję jezdni,
- **podziały działek z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego** – szerokość pasa drogowego należy przyjąć w zakresie minimalnym – niezbędnym do umieszczenia wszystkich planowanych elementów drogi – w miarę możliwości unikać powierzchni zabudowanej/zainwestowanej.

W kosztorysie należy wprowadzić dodatkowo koszty m. in.:

- roboty przygotowawcze i pomocnicze,
- roboty związane z wycinką drzew i krzewów,

Istniejąca nawierzchnia drogi – w części nawierzchnia z płyt drogowych, pozostała część podbudowa z materiału kamiennego o zmiennej szerokości

2) Zakres przedmiotowy dokumentacji winien obejmować wykonanie w szczególności:

- i) Koncepcji przebiegu drogi z planowaną granicą pasa drogowego do podziału geodezyjnego działek z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego,
- j) W przypadku konieczności zastosowania urządzeń wodnych - dokumentację wymienioną w art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) – 1 egz. dla Zamawiającego + konieczne do postępowania),
- k) Dokumentację wynikającą z art. 11d. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (**ZRID**) (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) – 1 egz. dla Zamawiającego + konieczne do postępowania w organie.
- l) Dokumentację wynikającą z art. 34 (wraz z odesłaniami) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) – 2 egz. dla Zamawiającego + konieczne do postępowania.
- m) Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458) – 2 egz .
- n) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego uwzględniających rozbić na poszczególne obiekty/branże (Dz.U.2021 po. 2454) – 2 egz.,
- o) Stałą organizację ruchu – 2 egz. dla Zamawiającego + konieczne do postępowania.
- p) Wersji elektronicznej sporządzonej powyżej dokumentacji w formacie PDF w celu jej publikacji w Internecie podczas postępowania przetargowego oraz w formatach wymiany danych: .dxf, .ath, .docx, .odt, .xlsx, .ods, - komplet na płycie CD – 1 egz. Wykonawca oświadczy o tożsamości wersji elektronicznej z wersją drukowaną zatwierdzoną.
- q) Wystąpienie w imieniu zamawiającego z wnioskiem o zwolnienie z obowiązku budowy kanału technologicznego technicznie niemożliwe na podstawie przesłanki, że lokalizowanie kanału **jest ekonomicznie niezasadne**

Pozostałe obowiązki projektującego

- 3) **Działanie w imieniu Inwestora** w celu wykonania kompletnej dokumentacji na podstawie udzielonego imiennego upoważnienia w sposób gwarantujący terminowe i prawidłowe jej wykonanie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
- 4) Pozyskanie niezbędnych map zasadniczych z zasobu geodezyjnego oraz uzgodnień na koszt własny.
- 5) Ustalenie w terenie z właścicielami działek liczby zjazdów.
- 6) Udzielanie odpowiedzi na zapytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo robót na etapie postępowania przetargowego oraz w trakcie realizacji inwestycji dotyczące wyjaśnień, wątpliwości i zapytań w dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązaniach będącej przedmiotem niniejszego zamówienia.
- 7) Konsultacje Projektanta z Zamawiającym rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych na wstępnym etapie opracowywania dokumentacji, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania zapewnią najlepszą jakość wykonania przy jak najniższych kosztach budowy oraz eksploatacji oraz uzgodnienie z Zamawiającym przyjętych rozwiązań.
- 8) Pełnienie przez Projektanta nadzoru autorskiego o którym mowa w art. 20 ustawy Prawo budowlane w trakcie trwania inwestycji realizowanej w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.
- 9) Dokonanie aktualizacji ceny kosztorysów inwestorskich przypadku, gdy Zamawiający nie wykorzysta go w terminie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, do ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane realizowane wg niniejszego opracowania w ramach ceny niniejszej oferty - na żądanie Zamawiającego.
- 10) **Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wszelkich pism i wniosków wraz z ich złożeniem oraz odbiorem uzgodnień/decyzji koniecznych dla realizacji całości dokumentacji w imieniu Inwestora na podstawie upoważnienia po podpisaniu umowy. Upoważnienie do działania w imieniu inwestora nie stanowi zwolnienia z obowiązku uzgodnienia z Inwestorem projektowanych rozwiązań i rozstrzygnięć.**

Projektant zapewni do realizacji zamówienia osobę pełniącą samodzielną funkcję w budownictwie posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej oraz uprawnionego geodetę.

Dyrektor
Wydziału Inwestycji,
Gospodarki i Środowiska
Jolanta Puła-Dzieciatkowska